

ZARZĄDZENIE Nr ...149/2015

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia ...3 sierpnia 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Szymiszowie przy ul. Fabrycznej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, poz. 1039) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

AW

BURMISTRZ
Tadeusz Goz

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. ...

Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza
Nr *MS.12015*
z dnia *3 sierpnia 2015r.*

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu
nieograniczonego

Lp.	Położenie	Nr działki km	Pow. działki w ha	Cena wywoławcza netto	Numer księgi wieczystej
1	Szymiszów ul. Fabryczna	985/23 km 3	0,0801 ha	30.000 zł.	OP1S/00053979/7

Sprzedaż nieruchomości gminnej stanowiącej działkę budowlaną nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt.7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. i Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 86/2012 z dnia 19 kwietnia 2012r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów - Osiedle przyjętym uchwałą Nr XXXI/257/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009r. objęta przetargiem nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN23, a przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej i drogi publicznej ul. Fabrycznej.

Ponadto ustaleni w przetargu nabywcy będą mieli obowiązek zapłaty całej wylicytowanej kwoty, powiększonej o należny podatek VAT w obowiązującej stawce.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ
Tadeusz Gor