

ZARZĄDZENIE NR 150/2021
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
Z DNIA 13 sierpnia 2021 roku.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży,
położonej w Brzezynie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, 234 i 815), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrza Strzelec Opolskich
Tadeusz Goc

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Strzelce Opolskich
Nr 150/2021
z dnia 13.08.2021r.

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Położenie	Nr działki km	Pow. w ha	Nr. jed. rej. oznaczenie użytku	Cena wywoławcza nieruchomości	Numer księgi wieczystej
Brzezina	58/2 1	8,5493	G.199 RIVb RV	4.000.000 zł + 23% VAT	OP1S/00062020/6

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w **drodze ustnego przetargu nieograniczonego** zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/322/2021 z dnia 28 lipca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gminnej położonej w Brzezynie.

Na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Brzezina, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Op. nr XXIV/157/2012 z dnia 20.06.2012r. działka nr 58/2 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **P-5** - teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej nr 105280 O relacji Strzelce Op. – Brzezina – granica gminy Ujazd. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie zagospodarowania.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.