

ZARZĄDZENIE Nr 152/2025
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 5 czerwca 2025 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej zabudowanej
stanowiącej własność Gminy Strzelce Opolskie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVI/123/2025 z dnia 29 maja 2025 r. zmieniającej uchwałę NR XV/114/2025 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich przy ulicy Miodowej

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość obejmującą działkę nr 5124/12 o powierzchni 0,0058 ha, położonej przy ul. Miodowej w Strzelcach Opolskich, zapisanej w KW nr OP1S/00058046/3, stanowiącej własność Gminy Strzelce Opolskie – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w §1 zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, Plac Myśliwca 1 przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego Zarządzenia oraz zamieszczenie na stronie internetowej tutejszego Urzędu www.bip.strzelceopolskie.pl.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położna jest nieruchomość.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Jan Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr 152/2025
Burmistrza Strzelec Opolskich z dnia 5 czerwca 2025 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Strzelce Opolskie przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	5124/12	0,0058 ha	Tereny przemysłowe	Strzelce Opolskie	OP1S/00058046/3	Ba	6 miesięcy	7,50 zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.3159	Zabudowana przepompownia ścieków		- czynsz roczny płatny do 31 sierpnia 2025 r.	aktualizacja