

ZARZĄDZENIE Nr 157/2015
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 17 sierpnia 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Szczepanku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.782, poz.1039) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc



W

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wójcik

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym położonej
w Szczepanku przy ul. Leśnej

Lp.	Położenie	Nr działki km pow.	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Szczepanek ul. Leśna	364/6 z mapy 1 o pow. 0,0159ha	6.000 zł. + 23 % VAT	OP1S/00046414/7

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 2 ust. 1, § 3 pkt. 2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy oraz Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy i zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 156/2015 z dnia 17 sierpnia 2015 roku.
Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka Nr 364/6 posiada oznaczenie użytku Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szczepanek, teren, na którym znajduje się działka Nr 364/6 oznaczony jest symbolem MN, a przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomość posiada dostęp do sieć energetycznej, wodnej i kanalizacyjnej.

Dojście i dojazd do działki Nr 364/6 zapewniony zostanie poprzez ustanowienie odpłatnej służebności drogi koniecznej na działce Nr 364/5.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

Burmistrz
Tadeusz Gos