

ZARZĄDZENIE Nr 17/2013
BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH
z dnia 16 stycznia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu zabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Strzelcach Opolskich przy ulicy Zakładowej 11,

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, Nr 163, poz. 981, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

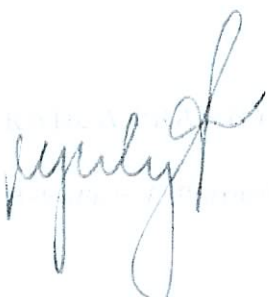
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc



14



Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza
Nr ...171.2013...
z dnia ...16. stycznia 2013r.

**WYKAZ
zabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego
przetargu nieograniczonego**

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki mapa powierzchnia	Cena wywoławcza nieruchomości w tym : - budynek - grunt	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ulica Zakładowa 11 Nieruchomość zabudowana jest budynkiem usługowym o pow. użytkowej 362,88 m ²	509/86 z mapy 3 0,0643 ha	120.000zł. 66.017 zł. 47.698 zł.	OP1S/000 40471/2
		509/88 z mapy 3 0,0476ha w udziale wynoszącym 178/1000części stanowiąca drogę dojazdową	6.285 zł. + 23% VAT	OP1S/000 58962/0

Sprzedaż zabudowanej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 28 art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 15/10 z dnia 29 stycznia 2010r.

W planie zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone do sprzedaży oznaczone są na rysunku planu symbolem P/S/Ur, a przeznaczone są pod przemysł, składy i usług rzemiosła

Przez działkę Nr 509/88 przebiega sieć energetyczna, wodna i kanalizacyjna, która nie stanowi części składowej nieruchomości zgodnie z art. 49 Kc.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej i kanalizacyjnej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ

Jacek Goc