

ZARZĄDZENIE Nr 173/2025
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 2 lipca 2025r.

w sprawie ustalenia odszkodowania za grunt przejęty z mocy prawa przez Gminę Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod gminną drogę publiczną w Szymiszowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), **zarządzam co następuje:**

- §1.** Ustalam odszkodowanie w wysokości **10 000,00zł brutto** (słownie zł.: dziesięć tysięcy 00/100 brutto) na rzecz dotychczasowych właścicieli działki **nr 695/1** o pow. 0,0492ha obręb **Szymiszów**, która na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Strzelce Opolskich GN.III.743-44/21 z dnia 3.06.2022r. wydanej w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeszła z mocy prawa na własność Gminy Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod drogę publiczną.
- §2.** Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów - Wieś” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXI/258/09 z dnia 28.01.2009r. (Dz.Urz. Województwa Opolskiego z 2009r. Nr 18, poz. 287), który obowiązywał w dniu wydania decyzji powołanej w §1, a także obowiązującym aktualnie „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Szymiszów” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XIII/104/2025 z dnia 27.02.2025r. (Dz.Urz. Województwa Opolskiego z 2025r. poz. 570), działka **nr 695/1** obręb **Szymiszów** położona jest na terenie przeznaczonym pod projektowane poszerzenie pasa drogowego drogi klasy dojazdowej stanowiącej ulicę Franciszka Myśliwca w Szymiszowie (droga publiczna, która zaliczona jest do kategorii dróg gminnych i posiada nadany nr 105381 O).
- §3.** Ustalone odszkodowanie powinno być wypłacone przez Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich na rzecz dotychczasowych właścicieli nieruchomości opisanej w §1, na wskazane przez nich konto bankowe, w terminie do 31.07.2025r.
- §4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Jan Wróblewski