

ZARZĄDZENIE Nr 178/2021
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 15 września 2021r.

**w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich,
stanowiącej własność osoby fizycznej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od osoby fizycznej na rzecz Gminy Strzelce Opolskie, prawo własności nieruchomości oznaczonej działką **nr 281 o pow. 0,1690ha** obręb Strzelce Opolskie.
- §2. Zgodnie z ustaleniami „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie ul. Szpitalnej” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXV/318/05 z dnia 1 czerwca 2005, działka **nr 281** położona jest na obszarze oznaczonym symbolem **UT** i stanowi teren zabudowy usług turystyki.
- §3. Nabycie prawa własności nieruchomości do zasobu gminnego nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 12.08.2021r. Komisji Negocjacyjnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 4/2021 z dnia 4.01.2021r. za cenę **34.000,00zł brutto** (słownie zł.: trzydzieści cztery tysiące 00/100).
- §4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5. Cena nabycia prawa własności nieruchomości winna być wypłacona na rzecz zbywającego w terminie wskazanym w akcie notarialnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc