

ZARZĄDZENIE Nr179/2015.....
BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH
z dnia5. października 2015 roku.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
Tadeusz Goc


RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Pijarski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza

Nr 1131/2015

z dnia 5 października 2015r.

WYKAZ
lokalu mieszkalnego stanowiącego jednorodzinny budynek mieszkalny
w zabudowie bliźniaczej

Położenie	Nr działki Pow. w ha	Pow. użytkowa: -lokalu -piwnicy -budynku gospodarczego	Cena nieruchomości, w tym: -grunt	Nr księgi wieczystej
Strzelce Opolskie ul. Dworcowa 3	1170/9 mapa 6 0,0492ha	71,09 m ² 23,70 m ² 10,47 m ²	139.000zł 36.000zł	OP1S/00043014/2

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/257/01 z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie określenia kryteriów przeznaczania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy oraz zasad sprzedaży budynków, w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XLII/367/09 z dnia 30.12.2009r. w sprawie jej zmiany.

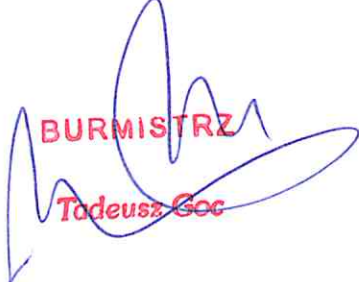
Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży posiada instalację energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, oraz ogrzewanie etażowe.

Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka Nr 1170/9 posiada oznaczenie użytku B.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelec Op. teren, na którym znajduje się budynek oznaczony jest symbolem MN2, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe jednorodzinne. Natomiast działka Nr 1170/9 znajduje się w strefie „B” – ochrony konserwatorskiej dóbr kultury i elementów zabytkowych. Na działce Nr 1170/9 położony jest budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej oraz budynek gospodarczy, które wpisane są do gminnej ewidencji zabytków.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.


BURMISTRZ
Tadeusz Goc