

ZARZĄDZENIE Nr
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 15 października 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

aw
RADCA PRAWNY
Andrzej J. Wójcik

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Położenie | Nr działki Pow. w ha | Zabudowania nieruchomości: | Cena wywoławcza nieruchomości: |
|---------------------------|----------------------------|---|-----------------------------------|
| Szymiszów ul. Waloszka | 981 mapa 7 0,7468ha | 1) budynek nieczynnej stacji wodociągowej o pow. użytkowej 112,50m ² 2) zbiornik wyrównawczy na wodę o pow. użytkowej 110m ² 3) zbiornik stalowy na wodę o pojemności 50 m ³ 4) studnia wiercona o głębokości 81m 5) studnia wiercona o głębokości 227,5m 6) ogrodzenie o długości 330 mb | 160.000 zł |

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy zmienionej uchwałami Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. i Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Nr 150/2015 z dnia 3 sierpnia 2015r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gminnej położonej w Szymiszowie przy ul. Waloszka.

Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą Nr KW OP1S/00047504/2 i wolna jest od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i drogi publicznej ul. Waloszka.

Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka Nr 981 posiada oznaczenie użytku Ba i Lz.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów – Wieś, teren, na którym położona jest działka Nr 981 oznaczony jest symbolami ZL-7 – tereny lasów i W-1- teren urządzeń zaopatrzenia w wodę, a w przypadku zaniechania eksploatacji wody pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc