

ZARZĄDZENIE Nr 187/2011

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ((Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

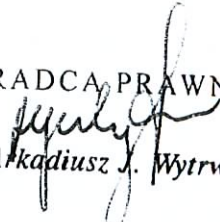
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
BURMISTRZA  
Tadeusz Goc

N

RADCA PRAWNY

  
Arkadiusz J. Wytrwał

**WYKAZ**  
**nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży**

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Kolejowa	5139/19 z mapy 1 o pow. 0,1223ha,	<b>125.000zł.</b> <b>+ 23% VAT</b>	66276

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 138/2011 z dnia 29 lipca 2011r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie, objęta przetargiem nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN14, a przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej wodnej i drogi publicznej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl). i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

BURMISTRZ  
  
Tadeusz Goc