

ZARZĄDZENIE NR 187/2026
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 5 sierpnia 2026 r.

**w sprawie ustalenia odszkodowania za grunt przejęty z mocy prawa przez Gminę Strzelce Opolskie
z przeznaczeniem pod gminną drogę publiczną w Błotnicy Strzeleckiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Ustalam odszkodowanie w łącznej wysokości **450,00zł brutto** (słownie zł.: czterysta pięćdziesiąt 00/100 brutto) na rzecz poprzednich współwłaścicieli działki **nr 351/9** o pow. **0,0015ha** obręb **Błotnica Strzelecka**, która na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Strzelce Opolskich GN.III.743-26/25 z dnia 16.02.2026r. wydanej w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeszła z mocy prawa na własność Gminy Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2. Zgodnie z „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Błotnica Strzelecka” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XV/107/2015 z dnia 25.11.2015r. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2015r. poz. 3069), działka **nr 351/9** obręb **Błotnica Strzelecka** położona jest na terenie oznaczonym symbolem **KDD2** i przeznaczona jest pod teren publiczny wyznaczony dla ruchu lub postoju pojazdów i ruchu pieszych, stanowiący drogę dojazdową w ciągu dróg gminnych o minimalnej szerokości pasa 10m za wyjątkiem odcinków, których parametry wynikają z lokalnych uwarunkowań i wskazane są na rysunku planu (fragment skrzyżowania urządzonych pasów drogowych ulic Parkowej i Nowej w Błotnicy Strzeleckiej, będących ogólnodostępnymi drogami publicznymi, które zaliczone są do kategorii dróg gminnych i posiadają nadane odpowiednio nr 105272O i nr 105269O).

§ 3. Ustalone odszkodowanie powinno być wypłacone przez Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich na rzecz poprzednich współwłaścicieli nieruchomości opisanej w §1, na wskazane przez nich konta bankowe, w terminie do 14.08.2026r. w wysokościach odpowiadających wartościom należących do nich udziałów w działce **nr 351/9** obręb **Błotnica Strzelecka** wynoszących po 1/2 części tj. w równych kwotach po **225,00zł brutto** (słownie zł.: dwieście dwadzieścia pięć 00/100 brutto).

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Jan Wróblewski