

ZARZĄDZENIE NR 188/2026
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 5 sierpnia 2026 r.

**w sprawie ustalenia odszkodowania za grunt przejęty z mocy prawa przez Gminę Strzelce Opolskie
z przeznaczeniem pod gminną drogę publiczną w Brzezynie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Ustalam odszkodowanie w wysokości **3690zł brutto** (słownie zł.: trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt 00/100 brutto) na rzecz poprzednich właścicieli działki **nr 43/1** o pow. **0,0170ha** obręb **Brzezina**, która na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Strzelce Opolskich GN.III.743-32/25 z dnia 16.02.2026r. wydanej w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeszła z mocy prawa na własność Gminy Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2. Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Brzezina” przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXIV/157/2012 z dnia 20.06.2012r. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2012r. poz. 1045), działka **nr 43/1** obręb **Brzezina** położona jest na terenie oznaczonym symbolem **KDL-2** i przeznaczona jest pod teren publicznej drogi lokalnej o szerokości pasa wynikającej z rysunku planu (poszerzenie pasa drogowego ulicy Górnej w Brzezynie, będącej ogólnodostępną drogą gminną).

§ 3. Ustalone odszkodowanie powinno być wypłacone przez Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich na rzecz poprzednich właścicieli nieruchomości opisanej w §1, na wskazane przez nich konto bankowe, w terminie do 14.08.2026r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Jan Wróblewski