

ZARZĄDZENIE Nr 192/2014  
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH  
z dnia 21 sierpnia 2014 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518, poz. 659, poz. 805, poz.906), zarządzam, co następuje:

**§1.**

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

**§3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wytrwał

1. p. BURMISTRZA  
Felniak  
Marta Felniak  
BURMISTRZA

## WYKAZ nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Marka Prawego	Nr 1650/45 Nr 1656/3 z mapy 20 o łącznej pow. 0,1421 ha	200.000 zł. + 23% VAT	OP1S/00048382/7

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXVI/218/08 z dnia 29 października 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich przy ul. Marka Prawego, zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie zagospodarowania.

Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Op. nieruchomość wyznaczona do sprzedaży posiada użytek Bp.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie nieruchomość wyznaczona do sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem PU-1, tereny usług, rozumiane jako obiekty i urządzenia przeznaczone do sprzedaży towarów o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 2000 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i drogi publicznej ul. M. Prawego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

Z up. BURMISTRZA

Maria Feliniak  
Z up. BURMISTRZA