

ZARZĄDZENIE Nr 194/2021
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 8 października 2021r.

w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372), § 5 pkt 2, 3 i 4 uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, Nr LI/421/2018 z dnia 26 września 2018r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, oraz art. 145 Kodeksu cywilnego **zarządzam, co następuje:**

- § 1. 1. Postanawiam ustanowić odpłatnie i na czas nieokreślony służebność drogi koniecznej polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez działkę będącą własnością Gminy Strzelce Opolskie oznaczoną **nr 1755/13** o pow. 0,1036ha z mapy 8 obręb **Strzelce Opolskie** nr Kw OP1S/00040516/0, na rzecz każdorazowych właścicieli lub posiadaczy nieruchomości oznaczonej działką **nr 1755/17** z mapy 8, obręb **Strzelce Opolskie**.
2. Sposób przebiegu pasa gruntu na działce określonej w pkt. 1, obejmującego teren przeznaczony pod ustanowienie służebności drogi koniecznej, określony został na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.
3. Ustanowienie służebności drogi koniecznej podlega ujawnieniu w nowo założonej księdze wieczystej urzędzonej dla działki nr 1755/13.
- § 2. Z tytułu ustanowienia służebności drogi koniecznej na działce określonej w §1 pkt 1, ustaliam jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **14.160zł. netto** (słownie zł. netto: czternaście tysięcy sto sześćdziesiąt złotych 00/100), powiększone o należny podatek VAT w stawce 23%, płatne przez właścicieli nieruchomości oznaczonej działką **nr 1755/17** z mapy 8 obręb **Strzelce Opolskie** wraz z kosztami przygotowania dokumentów niezbędnych do sporządzenia aktu notarialnego, najpóźniej do dnia jego zawarcia.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich
Tadeusz Goc