

ZARZĄDZENIE Nr ²⁶.../2011
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia ²⁴... ^{Wtorek}... 2011r.

w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę od osób fizycznych prawa własności nieruchomości położonej w Błotnicy Strzeleckiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 Nr 153, poz. 1271, z 2003r. Nr 80 poz. 717i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011r. Nr 117 poz. 679), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Strzelce Opolskie prawo własności nieruchomości położonej w Błotnicy Strzeleckiej, oznaczonej działką Nr 407/7 z mapy 3 o pow. 0,0472ha, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod użytki rolne (RP).
- §2. Nabycie prawa własności w nieruchomości nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 16 listopada 2011r. Komisji Negocjacyjnej powołanej zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 8/11r. z dnia 13.01.2011r. za cenę **4.000zł (słownie zł.: cztery tysiące 00/100)**.
- §3. Nabyta działka włączona zostanie do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod przepompownię ścieków wraz z towarzyszącymi urządzeniami technicznymi.
- §4. Zgodnie z protokołem z dnia 16 listopada 2011r. na działce Nr 407/8 z mapy 3 obręb Błotnica Strzelecka, ustanowiona zostaje odpłatna służebność drogi koniecznej na rzecz każdorazowych właścicieli działki Nr 407/7 z mapy 3 obręb Błotnica Strzelecka.
Należność z tego tytułu uiszczana będzie na rzecz każdorazowych właścicieli działki Nr 407/8 obręb Błotnica Strzelecka, w wysokości 48zł w terminie ustalonym w akcie notarialnym.
- §5. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminy Strzelce Opolskie, która również na własny koszt przygotowuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §6. Cena nabycia działki winna być wypłacona na rzecz zbywających w terminie trzech dni roboczych od daty zawarcia umowy sprzedaży.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY
Arkadiusz W. Wyrwa