

ZARZĄDZENIE Nr ...230/2012

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 4 października 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, Nr 163, poz. 981, z 2012r. poz. 908), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

AW
RADCA PRAWNY
Arkadiusz Wotrwał

WYKAZ
nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej

Lp.	Położenie	Nr działki mapa	Powierzchni a działki w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Blokowa	3715/6 z mapy 17	0,0170ha	13.949 zł. + 23% VAT	41535
2		3715/9 z mapy 17 o	0,0201ha	16.492 zł. + 23% VAT	

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli bądź użytkowników działek Nr 3715/1 i 3715/3 zgodnie z art. 209a ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich Nr... 223 / 2012 z dnia 4 października 2012r.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie teren, na którym położone są działki Nr 3715/6 i Nr 3715/9 oznaczony jest symbolem Nr MW 7, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe wielorodzinne.

Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia: energetycznego, wodnego, kanalizacyjnego, c.o. oraz drogi publicznej ul. Blokowej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ

Jacek Goc