

ZARZĄDZENIE Nr 235/2012

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 4 października 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, Nr 163, poz. 981, z 2012r. poz. 908), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

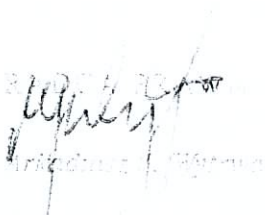
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

lu



WYKAZ
zabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze
pisemnego przetargu nieograniczonego

Lp	Położenie	Nr działki mapa	Pow. działki w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Chrobrego Budynek usługowy o powierzchni: użytkowej 340,04m ² i kubaturze 2.748m ³	1707/3 z mapy 8	0,0793	220.000 zł.	OP1S/00036374/1

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego, zgodnie z § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 232/2014 z dnia 4 października 2014r.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie teren, na którym znajduje się budynek przy ul. Chrobrego, oznaczony jest symbolami MU/WW, a przeznaczony jest na funkcje usługowe o charakterze centrotwórczym oraz obiekty i urządzenia związane z zaopatrzeniem w wodę.

Nieruchomość objęta jest ochroną konserwatorską. Budynek wieży ciśnieniowej wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków a działka Nr 1707/3 położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci: wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej, gazowej oraz posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Chrobrego.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ

Tadeusz Goc