

**ZARZĄDZENIE Nr 243 /2022**  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
**z dnia 27 października 2022r.**

**w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1.** Postanawiam nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Strzelce Opolskie, prawo własności nieruchomości oznaczonej działką **nr 66/19 o pow. 0,0140ha** obręb Strzelce Opolskie.
- §2.** Zgodnie z ustaleniami „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie - w rejonie Nowej Wsi” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXI/280/05 z dnia 26 stycznia 2005, nieruchomość ta znajduje się na terenie oznaczonym **KDII** i przeznaczona jest pod teren drogi publicznej- teren drogi lokalnej.
- §3.** Nabycie prawa własności nieruchomości do zasobu gminnego nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 20.10.2022r. Komisji Negocjacyjnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 245/2021 z dnia 21.12.2021r. za cenę **1.800zł brutto** (słownie zł.: jeden tysiąc osiemset 00/100).
- §4.** Umowa sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5.** Cena nabycia prawa własności nieruchomości winna być wypłacona na rzecz zbywających w terminie wskazanym w akcie notarialnym.
- §6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Tadeusz Goc