

ZARZĄDZENIE Nr 247/2016
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 30 listopada 2016r.

**w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę od osób fizycznych
nieruchomości położonych w Strzelcach Opolskich**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz. 446, 1579), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Strzelce Opolskie grunty, ozn. działkami nr 225/2, nr 226/2, nr 227/2 i nr 228/3 o ogólnej pow. 0,0935ha, położone w Strzelcach Opolskich.
- §2. Zgodnie ze Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie ulicy Strzelców Bytomskich, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVIII/350/05 z 28.09.2005r, działki nr 225/2, nr 226/2, nr 227/2 i nr 228/3 położone są na terenie oznaczonym symbolem KD1D1/2 i przeznaczone są pod drogę dojazdową.
- §3. Nabycie nieruchomości nastąpi zgodnie z protokołem z 23.11.2016r. Komisji Negocjacyjnej powołanej zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 8/2016 z dnia 13.01.2016r. za cenę 11.500zł netto przy czym:
 - za działkę nr 228/3 o pow. 0,0414ha - 6.210zł + 23% VAT,
 - za działkę nr 227/2 o pow. 0,0182ha - 2.290zł + 23% VAT,
 - za działki nr 225/2 i nr 226/2 o ogólnej pow. 0,0339ha - 3.000zł (brutto).
- §4. Nabyte grunty włączone zostaną do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod drogę gminną.
- §5. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §6. Cena nabycia działek wypłacona zostanie na rzecz zbywających w terminie trzech dni roboczych od daty zawarcia umowy sprzedaży.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
Tadeusz Goc