


**ZARZĄDZENIE** Nr *248*/2016  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
z dnia *20 listopada 2016 roku*


**w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę od osoby fizycznej  
nieruchomości położonej w Szczepanku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 poz. 1045, 1515,1890), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od osoby fizycznej na rzecz Gminy Strzelce Opolskie nieruchomość położoną w Szczepanku, ozn. działką nr 238/1 o pow. 0,0347ha.
- §2. Zgodnie ze „zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie we wsi Szczepanek przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr LIV/374/02 z 25.04.2002r. działka nr 238/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MU i przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z usługami.
- §3. Nabycie nieruchomości nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 4.03.2016r. Komisji Negocjacyjnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 8/2016 z dnia 13.01.2016r. za cenę 2.600zł (słownie zł.: dwa tysiące sześćset 00/100).
- §4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5. Cena nabycia działki winna być wypłacona na rzecz zbywających w terminie trzech dni roboczych od daty zawarcia umowy sprzedaży.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

*hw*

  
BURMISTRZ  
Tadeusz Goc

  
RADCA PRAWNY  
Arkadiusz Wyrwał