

**ZARZĄDZENIE nr 249/2022**  
**Burmistrza Strzelec Opolskich**  
**z dnia 9 listopada 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§1.** Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w brzmieniu stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.bip.strzelceopolskie.eu](http://www.bip.strzelceopolskie.eu)

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich  
Tadeusz Goc

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
nr 249/2022 r. z dnia 9 listopada 2022 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	418/1	ok. 0,0036 ha	PsIV	Dziewkowice	OP1S/00005796/9	Teren infrastruktury kanalizacji sanitarnej	3 lata	144,20 zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.714	Zabudowana przepompownią ścieków		Czynsz roczny płatny w terminie do 31 stycznia każdego roku	aktualizacja
2.	818/1	ok. 0,0032 ha	RV	Kadłub	OP1S/00066800/6	Teren dróg publicznych klasy głównej			
				5	G.687	Zabudowana przepompownią ścieków			
3.	390/1	ok. 0,0034 ha	RV	Kadłub	OP1S/00066800/6	Teren infrastruktury kanalizacji sanitarnej			
				2	G.687	Zabudowana przepompownią ścieków			
	1172/16	ok. 0,0079 ha	Lz	Kadłub	OP1S/00043817/1	Teren infrastruktury kanalizacji sanitarnej			
				7	G.5	Zabudowana przepompownią ścieków			
5	694/7, 700/7	ok. 0,0026 ha	RV	Kadłub	OP1S/00054258/4	Teren infrastruktury kanalizacji sanitarnej			
				4	G.584	Zabudowana przepompownią ścieków			

6	936/2	ok. 0,0032 ha	PsIV	Rozmierka	OP1S/00055793/3	Teren zabudowy zagrodowej w gosp. rolnych hodowlanych i ogrodniczych	3 lata	4 071,36 zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.251	Zabudowana przepompownia ścieków			
7	903/2	ok. 0,0043 ha	N	Rozmierka	OP1S/00055793/3	Teren lasu			
				8	G.251	Zabudowana przepompownia ścieków			
8	4824	ok. 0,0269 ha	Ba	Strzelce Opolskie	OP1S/00053007/3	Teren infrastruktury kanalizacji sanitarnej			
				19	G.3868	Zabudowana przepompownia ścieków			
9	1000/1	ok. 0,0055 ha	ŁIII W	Grodzisko	OP1S/0005796/9	Teren rolniczy			
				4	G.248	Zabudowana przepompownia ścieków			
10	763/6	ok. 0,0042 ha	RIVb W-RIVb	Grodzisko	OP1S/00054260/1	Teren urządzeń wodnych			
				5	G.453	Zabudowana przepompownia ścieków			
11	247/2	ok. 0,0073 ha	ŁIII	Roźniątów	OP1S/00069717/8	Teren łąk i pastwisk			
				1	G.644	Zabudowana przepompownia ścieków			
12	1028/3	ok. 5,0315ha	Ba	Strzelce Opolskie	40073	Teren infrastruktury kanalizacji sanitarnej			
				5	G.3030	Osadniki			
13	1017	ok. 0,1120 ha	dr	Strzelce Opolskie	40073	-			
				5	G.3030	Droga dojazdowa do pól infiltracyjnych			
14	983/1	ok. 8,2020 ha	Ba	Strzelce Opolskie	40073	-			
				5	G.3030	Pola infiltracyjne			
15	5135	ok. 3,6500 ha	N W	Strzelce Opolskie	40073	-			
				24	G.3030	Pola infiltracyjne			
16	294/1	ok. 0,0700 ha	dr	Strzelce Opolskie	40722	-			
				24	G.2245	Droga dojazdowa do pól infiltracyjnych			
17	217/15	Ok. 0,009 ha	RIVb	Strzelce Opolskie	59596	Teren zabudowy jednorodzinnej	3 lata	64,43 zł + VAT	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3266	Zabudowana przepompownia ścieków			