ZARZĄDZENIE NR 251/2026
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 28 października 2026 r.

w sprawie ustalenia odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa przez Gminę Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod gminne drogi publiczne w Szczepanku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 98 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.), **zarządzam co następuje**:

§ 1. Ustalam odszkodowanie w wysokości **13450,00zł brutto** (słownie zł.: trzynaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt 00/100 brutto) na rzecz poprzedniego właściciela działek **nr 308/6** i **nr 308/5** o łącznej pow. **0,0538ha** obręb **Szczepanek**, które na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Strzelec Opolskich GN.III.743-5/25 z dnia 18.08.2025r. wydanej w trybie art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeszły z mocy prawa na własność Gminy Strzelce Opolskie z przeznaczeniem pod drogi publiczne.

§ 2. Zgodnie ze „Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szczepanek" przyjętą Uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr LIV/374/02 z dnia 25.04.2002r. (Dz.Urz. Województwa Opolskiego z 2002r. Nr 73 poz. 994):

- działka **nr 308/6** o pow. 0,0405ha położona jest na obszarze oznaczonym symbolem L i przeznaczona jest pod teren komunikacji stanowiący drogę lokalną o dwóch pasach ruchu i minimalnej szerokości jezdni 6m (poszerzenie pasa drogowego ulicy Leśnej w Szczepanku),
- działka **nr 308/5** o pow. 0,0133ha położona jest na obszarze oznaczonym symbolem D i przeznaczona jest pod teren komunikacji stanowiący drogę dojazdową o szerokości jezdni 5m (poszerzenie pasa drogowego ulicy Podleśnej w Szczepanku).

§ 3. Ustalone odszkodowanie powinno być wypłacone przez Gminny Zarząd Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich na rzecz poprzedniego właściciela nieruchomości opisanych w §1, na wskazane przez niego konto bankowe, w terminie do 6.11.2026r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Jan Wróblewski