

ZARZĄDZENIE Nr 253/2025
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 17 września 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy
i użyczenia na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 25, art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077 i 1080) **zarządzam, co następuje:**

- §1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy, najmu i użyczenia nieruchomości gminnych, będących w trwałym zarządzie Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umowy zawartej na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów dzierżawy, i użyczenia.
- §2. Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy, najmu i użyczenia w którym podane zostały warunki dzierżawy i użyczenia, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Jan Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Nr 253/2025 z dnia 17 września 2025r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie /najmie/użyczeniu
				Karta mapy	nr jedn. rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	cz.1171/101	ok. 0,0070	Ba	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	U2	do 3 lat	35zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				7	G.3747	cele rekreacyjne		do 20.12 każdego roku	aktualizacja
2.	cz. 1771/7	ok.0,0005	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00075499/8	MU9		20zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.4059	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03 każdego roku	bez aktualizacji
3.	cz.5046/2	ok. 0,0008	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00052708/0	MU14		32zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.3757	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
4.	cz.1900/11	ok. 0,0015	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MU7		60zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
5	cz.1755/13	ok. 0,0016	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MWU2		64zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.4068	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
6	cz.4698/21	ok.0,0030	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00075591/3	MW17		120zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				15	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji

7	cz.3685/4	ok. 0,0014	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MW13		56zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				17	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
8	cz.1892/3	ok. 0,0014	B	Strzelce opolskie	OP1S/00054219/9	MU7		56zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				8	G.3741	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
9	cz.1840/8	ok.0,0014	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MWU1		56zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				8	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
10	cz.1840/8	ok. 0,0021	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MWU1		84zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				8	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
11	cz.3728/8	ok. 0,0016	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MW7		64zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				17	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
12	cz.1884/6	ok.0,0004	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MU7		16zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				8	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
13	cz.1884/6	ok.0,0004	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MU7		16zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				8	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
14	cz.1884/6	ok.0,0004	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00040516/0	MU7		16zł+Vat	tryb dzierżawy bezpzetargowy
				8	G.3747	pod pojemniki na odpady komunalne		do 20.03. każdego roku	bez aktualizacji
15	cz.32/2	11,27m ²	B RIVa	Niwki	OP1S/00077513/7	MU3	do 3 lat	-	tryb użyczenia bezpzetargowy
				1	G.85	pomieszczenie na potrzeby związane z działalnością statutową Koła Gospodyń Wiejskich		-	-

