

ZARZĄDZENIE Nr 258/2013

BURMISTRZA STRZELCZ OPOLSKICH

z dnia 19 grudnia 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429 oraz z 2013r. poz. 1238), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

hw

RADCA PRAWNY

Arka diusz Wotrwał

BURMISTRZ
Tadeusz SOC

Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza
Nr 257/2013
z dnia 19. grudnia 2013r.

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie	Nr działki mapa	Pow. działki w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Piłsudskiego	1721/11 z mapy 8	0,0053 ha	5.934zł. + 23% VAT	OP1S/00052972/1

Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli bądź posiadaczy działki Nr 1721/1, zgodnie § 2 ust. 1, § 3 pkt 2 i 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. i uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXIV/161/2012 z dnia 20 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości zbywanej w wyniku uwzględnienia roszczeń z art. 209a ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 257/2013 z dnia 19. grudnia 2013r. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie teren, na którym położona jest działka Nr 1721/11 oznaczony jest symbolem MU, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowo-usługowe. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia: energetycznego, wodnego, kanalizacyjnego, c.o. oraz drogi publicznej ul. Piłsudskiego. Działka Nr 1721/11 obciążona jest ustanowioną odpłatną i na czas nieokreślony służebnością drogi koniecznej, polegającą na prawie przejazdu i przechodu na rzecz właścicieli i posiadaczy działek tj. Nr 1718/1, 1718/3, 1718/8, 1718/10, 1721/7, 1721/8 i 1721/5 z mapy 8 obręb Strzelce Opolskie. Dostęp do drogi publicznej ul. Piłsudskiego zapewniony jest przez działkę Nr 1721/10. Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ
Tadeusz Góć