

**ZARZĄDZENIE Nr 262/2011**  
**BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH**  
**z dnia 16 grudnia 2011 roku**

**w sprawie upoważnienia Dyrektora Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu „Strzelec” z siedzibą w Strzelcach Opolskich do gospodarowania nieruchomością stanowiącą własność Gminy Strzelce Opolskie**

Na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 z 2011r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz § 6 ust. 2 uchwały Nr XIV/72/2011 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 września 2011r. w sprawie utworzenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu „Strzelec” , **zarządzam, co następuje:**

**§1.1.** Udzielam z dniem 16 grudnia 2011r. pełnomocnictwa Dyrektorowi Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu „Strzelec” z siedzibą w Strzelcach Opolskich do gospodarowania nieruchomością wchodzącą w skład zasobu Gminy Strzelce Opolskie, położoną w Strzelcach Opolskich przy ul. Opolskiej 46, obejmującą **działki NrNr 273/2, 273/3, 314/7 i 314/9** oraz część działek **NrNr 273/1, 273/4, 314/5, 308/16 i 308/17** z mapy 2 o łącznej powierzchni **około 1,3840 ha** opisaną w załączniku Nr 1 do zarządzenia, w tym w szczególności do:

- 1) utrzymania przekazanego mienia w należyłym stanie technicznym i wykonywania na własny koszt drobnych remontów i napraw,
  - 2) dbania o zimowe utrzymanie przekazanej nieruchomości, w tym odśnieżania i usuwania sopli z dachów budynków,
  - 3) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej budynków oraz wyposażenia na własny koszt w środki i sprzęt ochrony p.poż zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa,
  - 4) zawarcia na własny koszt, niezbędnych umów ubezpieczenia w zakresie realizowanych celów,
  - 5) utrzymania ładu, czystości i porządku na nieruchomości, dbania o tereny zielone, w tym koszenie trawy i pielęgnowanie nasadzeń,
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 wraz z środkami trwałymi i wyposażeniem wyszczególnionymi w załączniku Nr 2 do zarządzenia, przekazana zostaje z dniem 16 grudnia 2011r. do gospodarowania Dyrektorowi Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu „Strzelec” w celu realizacji zadań z zakresu kultury fizycznej i sportu, w tym w szczególności do:
- 1) prowadzenia kąpieliska sportowo – rekreacyjnego (pływalni),
  - 2) organizowania imprez sportowych i rekreacyjnych,
  - 3) organizowania kursów w zakresie sportów wodnych,

- 4) prowadzenia nauki pływania dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych,
- 5) rozwijania usług w zakresie kultury fizycznej, sportu, rekreacji i turystyki dla społeczeństwa Gminy Strzelce Opolskie,
- 6) upowszechniania sportów wodnych w przedszkolach, szkołach podstawowych, gimnazjach oraz szkołach ponadgimnazjalnych,
- 7) prowadzenia zajęć rehabilitacyjnych,
- 8) tworzenia warunków uczestnictwa w życiu sportowo - rekreacyjnym osobom niepełnosprawnym,
- 9) współpracy z innymi instytucjami i organizacjami, dla których działalność w dziedzinie kultury fizycznej, sportu i rekreacji jest działalnością statutową,
- 10) podejmowania akcji i zadań o charakterze promocyjnym, reklamowym i popularyzującym sport, rekreację i wypoczynek, w szczególności wśród dzieci i młodzieży,
- 11) prowadzenia sprzedaży biletów i kart wstępu osobom fizycznym i prawnym,
- 12) najmu pomieszczeń oraz powierzchni na prowadzenie działalności gospodarczej na obiekcie, na podstawie umowy najmu,
- 13) sprzedaży usług związanych z organizowaniem kursów w zakresie sportów wodnych, prowadzenie nauki pływania, prowadzenie zajęć rehabilitacyjnych,
- 14) sprzedaży usług związanych z organizowaniem imprez sportowych i rekreacyjnych.

**§2.** Przekazanie nieruchomości wraz ze środkami trwałymi i wyposażeniem nastąpi na podstawie protokołów zdawczo – odbiorczych.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania z mocą obowiązującą od 16 grudnia 2011r. do dnia ustanowienia prawa użytkowania przekazanego mienia na rzecz Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu „Strzelec” z siedzibą w Strzelcach Opolskich.

AW

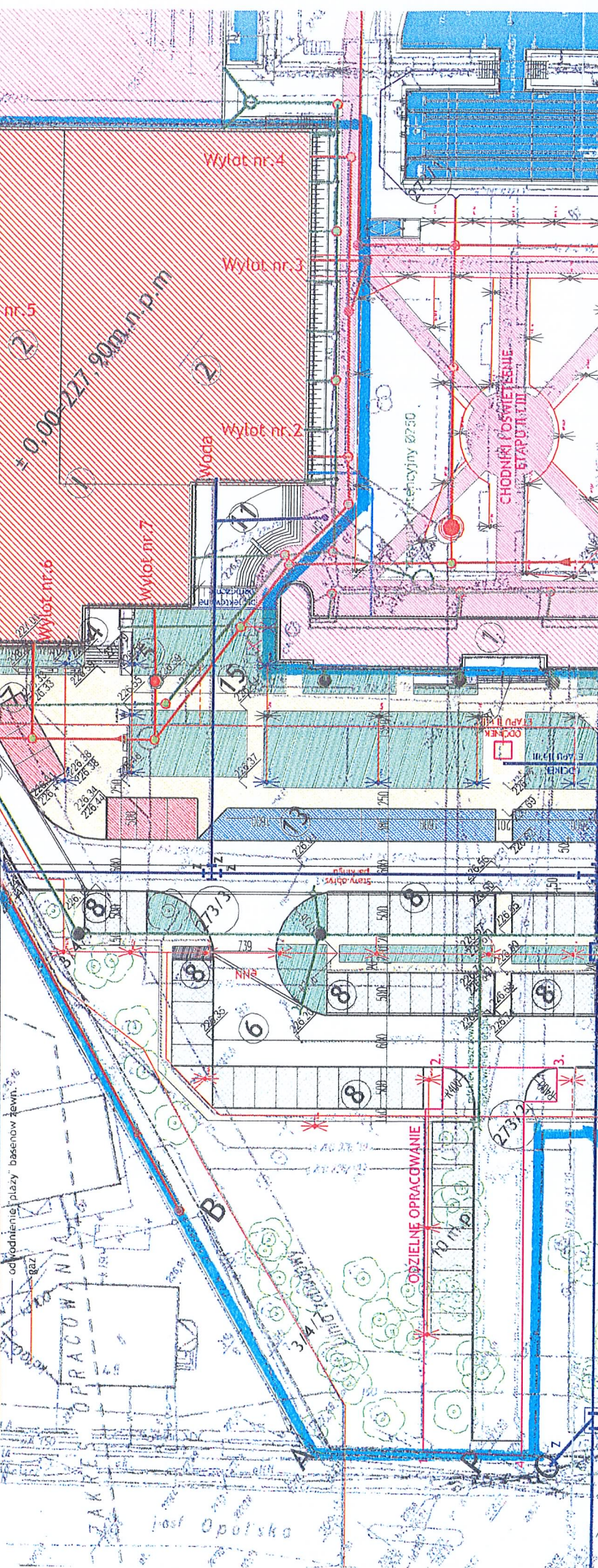
BURMISTRZ  
Tadeusz Goc

KADCA PRAWNY  
Arkadiusz J. Wyrwał

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr..... 262/2011  
Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 16 grudnia 2011 roku

LEGENDA:

Lp.	Działka Nr	mapa	Powierzchnia	Powierzchnia do przekazania "CENTRUM"
1.	273/2	2	0,0605 ha	0,0605 ha
2.	273/3	2	0,3972 ha	0,3952 ha
3.	314/7	2	0,0047 ha	0,0047 ha
4.	314/9	2	0,0226 ha	0,0226 ha
5.	273/1	2	2,7338 ha	ok. 0,4647 ha
6.	273/4	2	0,4910 ha	ok. 0,2405 ha
7.	314/5	2	0,0372 ha	ok. 0,0213 ha
8.	308/16	2	0,2470 ha	ok. 0,0550 ha
9.	308/17	2	2,7429 ha	ok. 0,1195 ha
<b>RAZEM:</b>				<b>ok. 1,3840 ha</b>



1. wzniosek nocy pojazdów  
2. wzniosek uliczny  
3. wzniosek wtopiony  
4. wzniosek położony płasko  
5. k. uliczny  
6. bitumiczny  
7. z kostki brukowej na drogach  
8. z płyt EKO na parkingach samochodów osobowych  
9. z kostki brukowej na parkingach dla autobusów  
10. z kostki brukowej chodnikowej  
11. znowowana trawa

odwodnienie: plaży basenów zewn. z gaz

ODZIELNE OPRAWNIANIE

CHODNIAŁ POSWETLANY BIAPUŁA III

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 262/2011 Burmistrza Strzelc Opolskich z dnia 16 grudnia 2011 r.

- I. Ogólne zestawienie środków trwałych i wyposażenia nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich przy ul. Opolskiej 46:
1. Budynek Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu w Strzelcach Opolskich o powierzchni zabudowy 2 292,14 m<sup>2</sup> i kubaturze 18 752 m<sup>3</sup>.
  2. Kompletne instalacje wewnętrzne tj.:
    - Instalacja wodociągowa wraz z hydrantami,
    - Instalacja kanalizacyjna wraz z przepompownią ścieków,
    - Instalacja gazowa wraz z kotłem gazowym i zasobnikami wody użytkowej,
    - Instalacja centralnego ogrzewania i wody technologicznej,
    - Instalacja wentylacji mechanicznej,
    - Instalacja technologii uzdatniania wody basenowej,
    - Instalacja teletechniczna,
    - Instalacja telewizji CCTV,
    - Instalacja nagłośnieniowa.
  3. Elektroniczny System Obsługi Klienta.
  4. System wizualizacji BMS.
  5. Drogi dojazdowe wraz z parkingami i oznakowaniem drogowym.
  6. Elementy małej architektury (maszty, kosze na śmieci, ławki, tablice ogłoszeń)
  7. Wyposażenie pomieszczeń w szczególności:
    - Meble biurowe,
    - Sprzęt komputerowy,
    - Wyposażenie toalet,
    - Ławki, lustra oraz suszarki do włosów,
    - Sprzęt ratowniczy i pierwszej pomocy,
    - Wyposażenie warsztatu,
    - Szafki w strefie wejściowej, szatniowej oraz pomieszczeniach socjalnych,
    - Wyposażenie części gastronomicznej i zaplecza socjalnego (kuchnia)
  8. Inne wyposażenie (mikrociągnik, telewizor, sprzęt do ćwiczeń w wodzie)
- II. Szczegółowe zestawienie przekazywanych, do gospodarowania Dyrektorowi Centrum Rekreacji Wodnej i Sportu „Strzelec”, środków trwałych i wyposażenie nastąpi na podstawie protokołów zdawczo – odbiorczych.

BURMISTRZ  
Tadeusz Goc

