

ZARZĄDZENIE Nr 263/2011

BURMISTRZA STRZELCZEC OPOLSKICH  
z dnia 21 grudnia 2011 roku.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762 i Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, z 2011r. Nr 187, poz. 1110) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

AW

BURMISTRZA  
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wójcik

**WYKAZ**  
**nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży**  
**stanowiących garaże**

Położenie	Nr działki pow. w ha	Pow. użytkowa garażu	Cena nieruchomości w tym : - cena gruntu	Udział w gruncie
Strzelce Opolskie	1896/5 z mapy 8 o pow. 0,0037 ha Kw Nr 50694	14,51m <sup>2</sup>	7.891zł. 1.348zł.	1/2 części
Garaż Nr 1				
Garaż Nr 2		14,51m <sup>2</sup>	7.891zł. 1.348zł.	1/2 części

Sprzedaż garaży wraz z gruntem, nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych najemców, na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie, nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. w sprawie jej zmiany oraz zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 171/2011 z dnia 19 września 2011r.

W planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajdują się garaże oznaczony jest symbolem MU, a przeznaczony jest na cele mieszkalno-usługowe.

Garaże nie posiadają żadnej instalacji. Natomiast teren, na którym znajdują się garaże posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej i kanalizacyjnej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wnioski złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

BURMISTRZ  
Tadeusz Goc