ZARZĄDZENIE NR 264/2026
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 18 listopada 2026 r.

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Rozmierce

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2026r. poz. 662 z póź. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Postanawiam nabyć na rzecz Gminy Strzelce Opolskie nieruchomość położoną w Rozmierce, oznaczoną działką **nr 586/4** o pow. 0,0062ha, stanowiącą własność osób fizycznych, dla której w Sądzie Rejonowym w Strzelcach Opolskich prowadzona jest Księga Wieczysta KW OP1S/00033498/5.

§ 2. Zgodnie z obowiązującym "Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelce Opolskie dla wsi Rozmierka" przyjętym Uchwałą Nr X/42/2011 z dnia 25.05.2011r. (Dz. Urz. Województwa Opolskiego z 2011r. Nr 74, poz.929) działka **nr 586/4** położona jest na terenie oznaczonym symbolem **R-10** i stanowi teren rolniczy.

§ 3. Nabycie prawa własności nieruchomości do zasobu gminnego nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 13 listopada 2026r. Komisji Negocjacyjnej powołanej zarządzeniem Burmistrza Strzelec Opolskich nr 2/2026 z dnia 7.01.2026r., za cenę **9.300,00zł.brutto (słownie: dziewięć tysięcy trzysta złotych 00/100).**

§ 4. Umowa zostanie sporządzona na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotuje dokumenty niezbędne do zawarcia katu notarialnego.

§ 5. Cena nabycia prawa własności nieruchomości winna być wypłacona na rzecz zbywającego w terminie wskazanym w akcie notarialnym.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Jan Wróblewski