

BURMISTRZA STRZELCZAKÓW

z dnia 14 listopada 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, Nr 163, poz. 981, z 2012r. poz. 908), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Mariusz Goc

[Faint handwritten signature and stamp]

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu
nieograniczonego

Lp	Położenie	Nr działki mapa	Pow. działki w ha	Cena nieruchomości, w tym cena gruntu	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Opolska 30 2 kondygnacyjny budynek mieszkalno-usługowy o pow. użytkowej 106,63m ²	5148/1 z mapy 8	0,0318ha	150.000zł. 39.592zł.	OP1S/000 33818/5

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie oraz art.28, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i uchwały Rady Miejskiej Nr XXXIX/257/01 z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie określenia kryteriów przeznaczania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy oraz zasad sprzedaży budynków, w brzmieniu ustalonym w uchwale Rady Miejskiej Nr XLII/367/09 z dnia 30 grudnia 2009r., oraz zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 258/2012 z dnia 7.11.2012r.

Dostęp do drogi publicznej odbywać się będzie przez działkę gminną oznaczoną Nr 5148/2 z mapy 8 o pow. 0,1528ha, której przebieg został określony w zarządzeniu Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 259/2012 z dnia 7.11.2012r.

Budynek przy ul. Opolskiej 30 obciążony jest umowami najmu na 2 garaże zawarte na czas nieoznaczony.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie teren, na którym znajduje się budynek przy ul. Opolskiej 30 oznaczony jest symbolem U6, a przeznaczony jest na cele usługowe.

Nieruchomość uzbrojona jest w sieć wodną, kanalizacyjną, energetyczną i gazową oraz posiada dostęp do drogi publicznej ul. Opolską.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ
Tadeusz Goz