

ZARZĄDZENIE Nr 28/2015

BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH

z dnia 13 lutego 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518, poz.659, poz.805, poz. 906 i poz. 822) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

AW

RADCA PRAWNY

Andrzej J. Pytrwot

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie	Nr działki km pow.	Udział w gruncie w częściach	Cena nieruchomości, w tym cena gruntu:	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Krakowska Garaż Nr 1 pow. 14,96m ²	1937/6 z mapy 8 0,0154ha	1631/10.000	8.556zł. 1.145zł.	OP1S/00043711/8
2	Garaż Nr 2 pow. 14,72m ²		1605/10.000	8.419zł. 1.127zł.	
3	Garaż Nr 3 pow. 15,25m ²		1663/10.000	8.722zł. 1.168zł.	
4	Garaż Nr 4 pow. 14,99m ²		1634/10.000	8.573zł. 1.147zł.	
5	Garaż Nr 5 pow. 15,35m ²		1674/10.000	8.779zł. 1.176zł.	
6	Garaż Nr 6 pow. 16,44m ²		1793/10.000	8.596zł. 1.259zł.	

Sprzedaż garaży wraz z udziałem w gruncie, nastąpi w trybie bezprzetargowym, zgodnie z § 7 pkt 4 i 5 uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. oraz zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr ...*231/2015*... z dnia ...*13. lutego 2015r.*

Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich działka Nr 1937/6 posiada oznaczenie użytku B.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie teren, na którym znajdują się garaże oznaczony jest symbolem 1MW/U, a przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami.

Nieruchomość posiada dostęp do sieć energetycznej, wodnej i kanalizacyjnej.

Dojazd i dojście do drogi publicznej ul. Krakowskiej zapewniony zostanie poprzez ustanowienie odpłatnej służebności drogi koniecznej przez działkę gminną Nr 1937/7.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

BURMISTRZ

Tadeusz Goc