

UCHWAŁA Nr XLVIII/291/97

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 13 listopada 1997 roku

w sprawie odrzucenia zarzutu Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Opolu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Strzelce Opolskie

Na podstawie art. 24 ust. 3 w związku z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r.; zmiana Dz. U. Nr 106, poz. 496 z 1996 r.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1

Odrzuca się zarzut złożony przez Dyrekcję Okręgową Dróg Publicznych w Opolu na nieuwzględnienie wniosków i postulatów do ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.

Uwzględnienie postulatów wniesionych przez DODP w piśmie Nr DODP-5p-400/35/96 z dnia 18 września 1996 r. tj. ustalenie w planie linii zabudowy ul. Opolskiej i Krakowskiej w odległości 25 m od osi drogi spowodowałoby w konsekwencji rozbiórkę istniejących obiektów objętych ochroną konserwatorską. DODP wnosi równocześnie o ustalenie linii zabudowy dla obiektów projektowanych wzdłuż przedmiotowych ulic zgodnie z ustawą o drogach publicznych tj. 10 m od krawędzi jezdni, a także o przyjęcie kategorii ulic jako główne (Gp i G).

Przyjęcie do ustaleń planu tych wniosków spowoduje zakłócenie ładu przestrzennego zapewnienie którego jest jednym z podstawowych celów planu zagospodarowania przestrzennego, a także sprzeczne jest z podstawową ideą docelowego uspokojenia (zmniejszenia) ruchu w centrum miasta.

Gmina przyjmując w projekcie planu kategorie ulic jako zbiorcze oraz linie zabudowy pokrywające się z fasadami budynków objętych ochroną konserwatorską uwzględnia wymagania ustawowe ochrony dziedzictwa kulturowego, dóbr kultury oraz wymagań ochrony środowiska przyrodniczego, zdrowia i bezpieczeństwa ludzi i mienia spoczywające na niej jako organie realizującym ustalenia art. 1 ust. 2 oraz art. 4 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Strzelce Opolskie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Michał Fiałkowski