

ZARZĄDZENIE Nr *296/2012*

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia *12 grudnia 2012*

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, Nr 163, poz. 981, z 2012r. poz. 908), **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
BURMISTRZ  
Tadeusz GOC

*AW*

*[Faint handwritten signature]*

**WYKAZ**  
**nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**  
**nieograniczonego**

Lp	Położenie	Nr działki mapa pow. udział	Pow. lokalu piwnicy komórki	Wywoławcza Cena nieruchomości: w tym cena -lokalu -gruntu -komórki -gruntu	Numer księgi wieczystej
1	Warmątowice ul. Wiejska 22E			<b>40.000 zł.</b>	
	lokal mieszkalny Nr 8	358/5 mapa 5 0,1376ha 433/10.000 części	34m <sup>2</sup> 8m <sup>2</sup>	30.871 zł. 2.144 zł.	OP1S/000 48285/7
	komórka	358/2 mapa 5 0,2426ha 333/10.000 części	16m <sup>2</sup>	4.079 zł. 2.906 zł.	OP1S/000 48280/2

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie oraz art.28, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr ... 295/2012 z dnia 12. grudnia 2012r.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajduje się budynek przy ul. Wiejskiej 22E w Warmątowicach, oznaczony jest symbolem 1-MW, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe, natomiast teren, na którym położona jest komórka oznaczony jest symbolem 2-MW oraz 4-KDY, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe i tereny ulic pieszo-jezdných.

Nieruchomość uzbrojona jest w sieć wodną, kanalizacyjną, energetyczną oraz posiada dostęp do drogi publicznej.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

  
BURMISTRZ  
Tadeusz Goc