

**ZARZĄDZENIE Nr 307/2023**  
**Burmistrza Strzelec Opolskich**  
**z dnia 30 listopada 2023 r.**

**Zmieniające zarządzenie Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 212/2009 w sprawie  
określenia zasad ustalania czynszu za najem lokali użytkowych z zasobu gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym  
( Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zmianami ) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

W zarządzeniu Burmistrza Strzelec Opolskich nr 212/2009 z dnia 29 października 2009r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu za najem lokali użytkowych z zasobu gminy wprowadza się następującą zmianę:

**1.**

W § 2 ustęp 7 w dotychczasowym brzmieniu otrzymuje oznaczenie pkt 1,

oraz dodaje się :

pkt 2 w brzmieniu: „Stawka czynszu za lokale użytkowe wynajmowane pod działalność edukacyjną związaną z popularyzacją wiedzy historycznej o rzemiośle lokalnym, rękodziele oraz zawodach zanikających, ustalana jest w wysokości czynszu określonego dla garaży.”

i

pkt 3 w brzmieniu: „Stawka czynszu za lokale użytkowe w których prowadzona jest działalność o charakterze wychowawczo – resocjalizacyjnym, diagnostycznym i profilaktycznym w zakresie problemów społecznych związanych z polityką resocjalizacyjną realizowaną przez wymiar sprawiedliwości, ustalana jest w wysokości czynszu określonego dla garaży.”

**2.**

§ 6 otrzymuje następujące brzmienie :

„Stawki czynszu określone w § 2 mogą podlegać waloryzacji nie częściej niż raz na trzy lata o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych z trzech ostatnich lat poprzedzających datę wprowadzenia waloryzacji w przypadku gdy jest on wyższy niż 3%.”

**§2**

Pozostałe postanowienia zarządzenia pozostają bez zmian.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie od 1 stycznia 2024 r.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc