

ZARZĄDZENIE Nr^{38/2013}
BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH
z dnia ..²⁹..^{lutego} 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Strzelcach Opolskich pomiędzy ulicami Moniuszki i Stawową

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc



ML

RADCA PRAWNY


Arkadiusz J. Wytrwał

Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza
Nr ...*23*...*2013*
z dnia ...*27*...*lutego 2013r.*

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Położenie	Nr działki km	Pow. w ha	Cena wywoławcza nieruchomości	Numer księgi wieczystej
Strzelce Opolskie pomiędzy ulicami Moniuszki i Stawową	1587/6 km 7	0,0136ha	3.000.000 zł. + 23% VAT	OP1S/00015200/8
	1648/4 km 20	0,0213ha		OP1S/00015200/8
	4341/2 km 20	0,0248ha		OP1S/00015200/8
	4392/3 km 20	0,1734ha		OP1S/00015200/8
	4392/4 km 20	0,5476ha		OP1S/00015200/8
	4342/3 km 20	0,1748ha		OP1S/00053007/3
	4343/5 km 20	0,0032ha		OP1S/00053007/3
		0,9587ha		

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr XXX/223/2013 z dnia 30 stycznia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich.

W planie zagospodarowania przestrzennego działki Nr **4392/4**, **4342/3**, **1587/6**, **4343/5**, **4341/2** i **1648/4** leżą na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **U-15** przeznaczonym pod zabudowę usługową, natomiast działka Nr **4392/3** na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **ZP-5**, przeznaczonym pod zieleń.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej i drogi publicznej ul. Moniuszki i Stawowej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie technicznym.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc