

ZARZĄDZENIE Nr 39/2022
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 28 lutego 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do
dzierżawy i użyczenia, w trybie bezprzetargowym w II kwartale 2022r.
stanowiących kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XLIII/349/2021 z dnia 17.10.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I UŻYCZENIA

| Lp. | Działka nr | Pow. | Opis nieruchomości | Obręb | nr KW | Przeznaczenie w planie miejscowym | Termin obowiązywania umowy | Wysokość czynszu | Informacja o dzierżawie/użyczeniu |
|-----|------------|--------------|--------------------|-------------------|------------------|--|----------------------------|------------------------|-----------------------------------|
| | | | | Karta mapy | nr jedn. Rej. | Sposób zagospodarowania | | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji |
| 1. | 341/2 | 0,1966ha | ŁIII | Strzelce Opolskie | OP1S/00057794/4 | Z1-teren zieleni | 3 lata | 99zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.1564 | cele rolne | | do 20.09. każdego roku | bez aktualizacji |
| 2. | cz.3569/8 | ok. 0,9730ha | RV RVI | Strzelce Opolskie | OP1S/00040667/3 | Brak planu | 3 lata | 148zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 18 | G.2175 | cele rolne | | do 20.09. każdego roku | bez aktualizacji |
| 3. | 37/4 | 0,1855ha | RV N | Strzelce Opolskie | OP1S/00015200/18 | RZ8- teren użytków zielonych | 3 lata | 26zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 1 | G.3117 | cele rolne | | do 20.06. każdego roku | bez aktualizacji |
| 4. | 1037/4 | 0,4459ha | RIVa | Szymiszów | OP1S/00053979/7 | U-2- teren usług komercyjnych | 3 lata | 134zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.701 | cele rolne | | do 20.10. każdego roku | bez aktualizacji |
| 5. | cz.131 | ok. 0,0840ha | dr | Ligota Dolna | OP1S/00043282/1 | Brak planu | 3 lata | 93zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 1 | G.52 | cele rolne | | do 20.10. każdego roku | bez aktualizacji |
| 6. | 874/10 | 0,0316ha | Tk | Rozmierka | OP1S/00061839/3 | R-3- teren rolniczy | 3 lata | 35zł | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 2 | G.432 | cele rolne | | do 20.08. każdego roku | bez aktualizacji |
| 7. | cz.768/4 | ok. 0,0260ha | RV | Szymiszów | OP1S/00052459/9 | MN-15 teren zabudowy mieszkaniowej | 3 lata | 104zł + Vat | tryb dzierżawy bezprzetargowy |
| | | | | 3 | G.610 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.06. każdego roku | bez aktualizacji |

| | | | | | | | | | |
|----|--|-------------|---------------|--|-----------------|---|--------|---------------------------|---------------------------------|
| 8. | 3783/2, 3781/6, 3780/6, 3778/7, cz.3777/9 | ok.0,0648ha | dr | Strzelce Opolskie | OP1S/00015200/8 | 2Z – tereny zieleni urządzonej | 3 lata | 584zł+Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 17 | G.3863 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.06 każdego roku | bez aktualizacji |
| 9 | cz.768/4 | ok.0,0263ha | RV | Szymiszów | OP1S/00052459/9 | MN-15- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 106zł+Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 3 | G.610 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.06 każdego roku | bez aktualizacji |
| 10 | 380/3 | 0,0047ha | B | Kadłub | OP1S/00043817/1 | MN76-A- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 3 lata | 19zł+Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 2 | G.5 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.08 każdego roku | bez aktualizacji |
| 11 | 874/4 220/3 | 0,0189ha | dr B | Roźmierka | OP1S/00061839/3 | KDD-2- teren dróg publicznych- droga dojazdowa | 3 lata | 76zł+Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 2 | G.432 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.08 każdego roku | bez aktualizacji |
| 12 | cz.3615/1 cz.3616/7 cz.627/4 | ok.0,0120ha | N dr RV | Strzelce Opolskie Roźniątów | OP1S/00049846/5 | MW/MN-1 teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej | 3 lata | 64zł +Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 17 2 (dz. nr 627/4) | G.2760 G.535 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.09. każdego roku | bez aktualizacji |
| 13 | cz.3777/9 | ok.0,0120ha | dr | Strzelce Opolskie | OP1S/00015200/8 | 2Z- teren zieleni urządzonej | 3 lata | 108zł+Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 17 | G.3863 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.08 każdego roku | bez aktualizacji |
| 14 | 320/9 | 0,0098ha | Bi | Strzelce Opolskie | OP1S/00041560/0 | MW1- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 3 lata | 89zł+Vat | tryb dzierżawy bezpzetargowy |
| | | | | 3 | G.2147 | na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | | do 20.03 każdego roku | bez aktualizacji |
| 15 | cz.5152/18 | ok. 0,0100 | dr | Strzelce Opolskie | OP1S/00014622/5 | MW1- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej | 3 lata | ---- | tryb użyczenia bezpzetargowy |
| | | | | 25 | G.3827 | Pod ustawienie obiektu kultu religijnego- krzyż | | ----- | ----- |

