

ZARZĄDZENIE Nr 40 /2022
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 28 lutego 2022r.

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Strzelcach Opolskich

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam, co następuje:**

- §1. Postanawiam nabyć od osób fizycznych na rzecz Gminy Strzelce Opolskie, prawo własności nieruchomości oznaczonej działką **nr 1888/1 o pow. 0,0014ha** obręb Strzelce Opolskie.
- §2. Zgodnie z ustaleniami „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr L/379/2014 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 września 2014r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Strzelce Opolskie (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 21 października 2014 r. poz. 2305), zmieniony Uchwałą Nr LII/430/2018 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 17 października 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Strzelce Opolskie (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 30 października 2018 r. poz. 3006), działka **nr 1888/1** położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MU7).
- §3. Nabycie prawa własności nieruchomości do zasobu gminnego nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 24.02.2022r. Komisji Negocjacyjnej powołanej Zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 245/2021 z dnia 21.12.2021r. za cenę **2.500,00zł brutto** (słownie zł.: dwa tysiące pięćset 00/100).
- §4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, który również na własny koszt przygotowuje dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- §5. Cena nabycia prawa własności nieruchomości winna być wypłacona na rzecz zbywających w terminie wskazanym w akcie notarialnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Tadeusz Goc

