

**ZARZĄDZENIE NR 41/2014**  
**Burmistrza Strzelec Opolskich**  
**z dnia 14 lutego 2014 roku**

**w sprawie ustalenia czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami), oraz Rozdziału 5 „Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżenia czynszu”, „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strzelce Opolskie na lata 2012-2016”, stanowiącego załącznik do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXVIII/203/2012 z dnia 28 listopada 2012 r.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Ustalam jako obowiązującą od dnia **1 lipca 2014 r.** stawkę czynszu za najem lokali mieszkalnych w wysokości **4,50 zł/1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej lokalu.

**§ 2.**

Stawka, o której mowa w § 1 ulega zmniejszeniu lub zwiększeniu zgodnie z tabelą nr 7 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

**§ 3.**

Ustalam jako obowiązującą od dnia **1 lipca 2014 r.** stawkę czynszu za najem lokali socjalnych w wysokości **1,39 zł/1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej lokalu.

**§ 4.**

Traci moc zarządzenie Nr 63/2013 Burmistrza Strzelec Opolskich z dnia 15 marca 2013 r. w sprawie ustalenia czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 5.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich i Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wytrwał