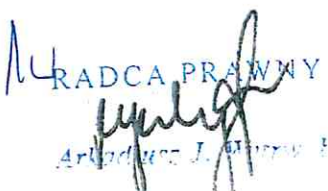


ZARZĄDZENIE Nr 43/2015
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 13 marca 2015r.

w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę Strzelce Opolskie od osoby prawnej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, położonej w Suchej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318 i z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 23 ust.1 pkt 7 i art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822 i poz. 1200) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXVI/236/04 z dnia 29 września 2004r. oraz Nr X/79/07 z dnia 25 lipca 2007r. **zarządzam co następuje:**

- § 1. Postanawiam nabyć od Spółdzielni Mieszkaniowej w Strzelcach Opolskich na rzecz Gminy Strzelce Opolskie prawo użytkowania wieczystego działki będącej własnością Skarbu Państwa oznaczonej **Nr 624/2** o pow. **0,0042ha** z mapy 3 obręb **Sucha**.
- § 2. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 4.03.2015r. Komisji Negocjacyjnej powołanej zarządzeniem Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 8/2015 z dnia 8.01.2015r. za cenę **470,00zł. brutto** (słownie zł.: czterysta siedemdziesiąt 00/100 brutto).
- § 3. Nieruchomość opisana w § 1:
1. w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod urządzenia odprowadzania ścieków - nowe przepompownie (symbol NP) oraz pod projektowane poszerzenie pasa drogowego ulicy klasy lokalnej, w liniach rozgraniczających której dopuszcza się lokalizację urządzeń technicznych nie związanych z ruchem pojazdów lub pieszych,
 2. zostanie włączona do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod przepompownie ścieków oraz towarzyszące jej urządzenia techniczne, stanowiącą inwestycję infrastrukturalną służącą wykonywaniu zadań własnych gminy.
- § 4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminy Strzelce Opolskie, która również przygotuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- § 5. Cena za nabycie prawa użytkowania wieczystego działki winna być wypłacona na rzecz zbywającego w terminie ustalonym w umowie sprzedaży.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


RADCA PRAWNY
Artur J. Piórkowski


BURMISTRZ
Tadeusz Goc