

ZARZĄDZENIE Nr 44/2011

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia ...3...marca 2011 roku.

**w sprawie ogłoszenia wykazu zabudowanej nieruchomości gminnej
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.
675, , Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz.
1323), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu
Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w
Strzelcach Opolskich , a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w
prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl. i
www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

AS
RZĄDZENIE
WYKAZ
STRZELEC OPOLSKICH

WYKAZ
zabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

| Lp. | Położenie | Nr działki pow. w ha | Cena nieruchomości | Numer księgi wieczystej |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| 1 | Kalinowice ul. Parkowa Zabudowania nieruchomości stanowią: -budynek mieszkalny o pow. 100 m ² - budynek gospodarczy o pow. 40 m ² . | 87/1 i 87/4 z mapy 3 o łącznej pow. 0,1457 ha | 110.000zł. | 29055 |

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 193/10 z dnia 25.11.2010r.


Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie technicznym .

Dla terenu objętego działkami Nr 87/1 i 87/4 Gmina nie posiada obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania Przestrzennego teren ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomość wyposażona jest w instalacje: energetyczną, wodną, kanalizację lokalną oraz ogrzewanie piecowe.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

