

ZARZĄDZENIE NR46/2017
BURMISTRZA STRZELCZ OPOLSKICH
z dnia ...10. marca.....2017r.

**w sprawie przyznania osobie fizycznej nieruchomości zamiennej,
w ramach przysługującego jej odszkodowania za przejęty przez Gminę z mocy prawa grunt
przeznaczony pod drogę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. 446,1579), oraz art.131 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz.2147, poz. 2260), zarządzam co następuje :

§ 1.

1. Postanawiam przekazać na rzecz osoby fizycznej w ramach należnego jej odszkodowania za przejęty z mocy prawa grunt położony w Strzelcach Opolskich ozn. działką nr 660/7 o pow. 0,3391ha, nieruchomość zamienną ozn. działką nr 3241/3 o pow. 1,0184ha położoną w Strzelcach Opolskich, stanowiącą własność Gminy Strzelce Opolskie.
2. Wartość działki nr 3241/3 określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 47.763zł, natomiast działki nr 660/7 na kwotę 29.325zł.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 3241/3 w Strzelcach Opolskich położona jest na terenie oznaczonym symbolem R i stanowi teren rolny.

§ 2.

Przekazanie nieruchomości nastąpi z obowiązkiem dokonania na rzecz Gminy Strzelce Opolskie dopłaty kwoty w wysokości 18.438zł, ustalonej jako różnica wartości nieruchomości.

§ 3.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia ugody przed Starostą Strzeleckim.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

hs

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY
Arkadiusz J. Wytrwał