

ZARZĄDZENIE Nr 50/2013

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH

z dnia 7 marca 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429),  
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

kw

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wytrwał

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

**WYKAZ**  
**nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego**  
**przetargu nieograniczonego**

Lp.	Położenie	Nr działki km	Pow. działki w ha	Cena wywoławcza netto	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie w rejonie Nowej Wsi	5139/19 km 1	0,1223	110.000zł.	OP1S/00066276/3

Sprzedaż działki budowlanej nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 138/2011 z dnia 29 lipca 2011r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich w rejonie Nowej Wsi, w drodze przetargu nieograniczonego.

Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Nowej Wsi”, przyjętym Uchwałą Nr XXXI/280/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 26 stycznia 2005r. nieruchomość wyznaczona do sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN14, a przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka wyznaczone do sprzedaży posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej i drogi publicznej ul. Kolejowej.

Ponadto ustaleni w przetargu nabywcy będą mieli obowiązek zapłaty całej wylicytowanej kwoty, powiększonej o należny podatek VAT w obowiązującej stawce.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl). i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)

BURMISTRZ  
  
Tadeusz Goc