

ZARZĄDZENIE Nr 511/2011

BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH  
z dnia 17. marca 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu zabudowanej nieruchomości gminnej  
przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.  
o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz.  
675, , Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz.  
1323), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu  
Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w  
Strzelcach Opolskich , a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w  
prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i  
[www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
  
Jacek Goc

AW  
RADCA PRAWNY  
  
AW

**WYKAZ**  
**zabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży**

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Matejki  Zabudowania nieruchomości stanowią: -budynek biurowo magazynowy o pow. 103,88m <sup>2</sup>	1133/28 z mapy 6 pow. 0,0156 ha	83.000 zł.	15200

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 50/2011 z dnia 17.10.2011.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie technicznym .

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie działka Nr 1133/28 położona jest na terenie oznaczonym symbolem P/S/Ur – „tereny przemysłu, składów oraz usług rzemiosła.

Nieruchomość wyposażona jest w instalację: energetyczną, wodną, kanalizacyjną oraz posiada dostęp do drogi publicznej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wnioski złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

BURMISTRZ

Tadeusz Goc

