

ZARZĄDZENIE Nr 54/2011

**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
z dnia 17. marca 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Strzelcach Opolskich w rejonie ul. Mickiewicza.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, , Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323), **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
Tadeusz Goc

RU

RADCA PRAWNY  
Arkadiusz J. Wyrwał

**WYKAZ**  
**nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	Cena nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie w rejonie ul. Mickiewicza	5128/13 z mapy 15 pow. 0,0101 ha	<b>6.791 zł.</b> <b>+23% VAT</b>	15200

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości objętych działkami NrNr 3153/5 i 3155/13, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt. 7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 194/2010 z dnia 25.11.2010r.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie działka Nr 5128/13 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .

Nieruchomość posiada dostęp do sieci: energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej, gazowej oraz posiada dostęp do drogi publicznej.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl).