

BURMISTRZA STRZELCZEC OPOLSKICH

z dnia 15 marca 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz
Tadeusz Toc

AW
RADCA PRAWNY

Arkadiusz I. Wytrwał

WYKAZ
niezabudowanej nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Położenie	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza nieruchomości	Numer księgi wieczystej
1	Strzelce Opolskie ul. Marka Prawego	Nr 1650/45 Nr 1656/3 z mapy 20 o łącznej pow. 0,1421 ha	300.000 zł. + 23% VAT	OP1S/00048382/7

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach opolskich Nr XXVI/218/08 z dnia 29 października 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach opolskich przy ul. Marka Prawego, zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami .

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie technicznym .

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie nieruchomość wyznaczona do sprzedaży położona jest na terenie oznaczonym symbolem U-1, tereny usług, rozumiane jako obiekty i urządzenia przeznaczone do sprzedaży towarów o powierzchni sprzedaży nie przekraczającej 2000 m².

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej, gazowej i drogi publicznej ul. M. Prawego.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ
Radeusz Goc