

ZARZĄDZENIE Nr 57/2026
BURMISTRZA STRZELC OPOLSKICH
z dnia 18 lutego 2026 roku

w sprawie planu kontroli realizacji w roku 2026 obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Strzelce Opolskie

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) zarządzam, co następuje:

§1. Wprowadza się Plan kontroli realizacji w roku 2026 obowiązków właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Strzelce Opolskie w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych oraz przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, który stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§2.1. Kontrole przeprowadzone zostaną przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich.

2. Określa się:

- 1) Wzór upoważnienia o charakterze generalnym (ogólnego) do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa), określa zarządzenie nr 49/2025 z dnia 12 lutego 2025 r.
- 2) Wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości będącego przedsiębiorcą określa zarządzenie Nr 48/2025 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 12 lutego 2025 r.
- 3) Wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych określa zarządzenie Nr I/48/2023 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 12 września 2023 r.

§3. Kontrola może być przeprowadzona w terenie pod wskazanym adresem kontrolowanej nieruchomości lub w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich na podstawie wezwania o dostarczenie dokumentów przez właściciela nieruchomości.

§4. Przebieg kontroli właściciela nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa).

1. Kontrolę podejmuje się z urzędu, zgodnie z planem kontroli przygotowanym na dany rok kalendarzowy w komórce organizacyjnej. Poza planem kontroli mogą być realizowane kontrole doraźne niewymagające sporządzenia planu kontroli, prowadzone na podstawie zgłoszeń i innych dostępnych informacji dotyczących występujących nieprawidłowości w kontrolowanym obszarze.

2. Upoważnieni pracownicy przeprowadzają selekcję nieruchomości, na której zlokalizowany jest zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków wraz z ustaleniem właściciela danej nieruchomości.
3. Upoważnieni pracownicy przeprowadzają czynności przygotowawcze przed rozpoczęciem kontroli.
4. Upoważnieni pracownicy okazują Kontrolowanemu upoważnienia do wykonania czynności kontrolnych oraz legitymacji służbowej.
5. Podczas kontroli sprawdzeniu podlegają:
 - 1) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Strzelce Opolskie;
 - 2) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków poprzez udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Strzelce Opolskich na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
6. Z czynności kontrolnych sporządza się protokół, który podpisują kontrolujący oraz kontrolowany. Do protokołu kontrolowany może wnieść zastrzeżenia i uwagi wraz z uzasadnieniem. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Jeden egzemplarz protokołu otrzymuje kontrolowany. Odmowa podpisania protokołu przez kontrolowanego lub osobę go reprezentującą skutkuje umieszczeniem tej informacji w protokole, a odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie do Burmistrza Strzelce Opolskich.

§5. Przebieg kontroli właściciela nieruchomości będącego przedsiębiorcą określa zarządzenie Nr 48/2025 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 12 lutego 2025 r.

§6. Przebieg kontroli przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych określa zarządzenie Nr I/48/2023 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 12 września 2023 r.

§7. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelce Opolskich

Jan Wróblewski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia nr 57/2026

Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 18 lutego 2026 r.

Plan kontroli na rok 2026

Kontrolowany	Liczba planowanych kontroli	Kontrolujący	Termin kontroli
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Strzelce Opolskie wykaz ulic: 1 Maja, Mickiewicza, Brzezińska, Budowlanych, Celna, Czereśniowa, Dworcowa, Fabryczna, Gogolińska, Graniczna, Habryki, Jana Matejki, Jemielnicka, Kolejowa, Kościuszki, Kozielska, Krakowska, Leśna, Ligonia, Łukowa, Makowa, Matejki, Nowowiejska, Opolska, Osiecka, Piłsudskiego, Pogodna, Powstańców Śląskich, Sosnowa, Strzelców Bytomskich, Szpitalna, Tęczowa, Toszecka, Ujazdowska, Wawrzyńca Świerzego, Wilkowskiego, Zakładowa, Zamkowa, Zielona.	128	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	I kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Płużnica Wielka wykaz ulic: Centawska, Strzelecka, Wiejska.	44	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	I kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Rożniatów wykaz ulic: Biadaczowa, Brzozowa, Polna, Leśna, Wolności, Gogolińska, Krótka, Szymiszowska, Kwiatowa, Słoneczna, Zachodnia.	65	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	II kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Jędrynie wykaz ulic: Dębowa, Krótka, Polna, Zielona.	35	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	II kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Sucha wykaz ulic: Jemielnicka, Kościelna, Leśna, Konopnickiej, Mikołaja Kopernika, Opolska, Polna, Powstańców Śląskich, Różana, Sosnowa, Świętej Anny, Wodna, Wojska Polskiego, Wolności.	75	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	II kwartał 2026 r.

Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Błotnica Strzelecka wykaz ulic: Centawska, Dworcowa, Kolejowa, Leśna, Nowa, Parkowa, Polna, Powstańców Śląskich, Stara Cegielnia, Stawowa Szkolna Toszecka, Wiejska, Wojska Polskiego, Wolności.	75	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	III kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Dziewkowice wykaz ulic: Centawska, Karola Miarki, Leśna, Poprzeczna, Kolejowa, Księdza Wajdy, Szkolna, Sportowa, Łąkowa, Zielona, Ogrodowa, Krótka, Polna, Mała, Strzelecka, Plac Klasztorny, Kościelna, Wojciecha Korfantego, Podgórna, Jemielnicka, Józefa Lompy, Spacerowa, Gajdowe, Toszecka.	29	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	III kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Szymiszów wykaz ulic: Wolności, Strzelecka, Kościelna, Karola Miarki, Franciszka Waloszka, Krzywa, Franciszka Myśliwca, Polna, Dworcowa, Suska, Mała, Krótka, Fabryczna, Leśna, Zielona, Piękna, Juliusza Ligonja, Stara Karolina Poprzeczna, Szkolna ,1 Maja, Nowa, Dębowa, Kosice, Spokojna.	55	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	III kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Warmętowice wykaz ulic: Centawska, Strzelecka, Polna, Błotnicka, Stawowa, Wiejska, Olszowska, Toszecka.	12	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	III kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Brzezina wykaz ulic: Ujazdowska, Lipowa, Brzezińska, Cicha, Miła, Górna, Gruszecka, Rodzinna.	32	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	IV kwartał 2026 r.

Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Ligota Dolna wykaz ulic: Ezechiela Orlika, Romantyczna, Wiejska.	27	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	IV kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Grodzisko wykaz ulic: Powstańców Śląskich, Leśna, Stawowa, Wolności, Polna, Młyńska, Główna.	48	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	IV kwartał 2026 r.
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości Osiek wykaz ulic: Krótka, Strzelecka, Leśna, Polna, Szkolna, Powstańców Śląskich.	40	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	IV kwartał 2026 r.
Przedsiębiorcy posiadający zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych	2	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich	IV kwartał 2026 r.