

ZARZĄDZENIE Nr ...60/2013
BURMISTRZA STRZELCÓW OPOLSKICH
z dnia 15. marca.. 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, Nr 163, poz. 981, z 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

As

BURMISTRZ
Tadeusz Goc

RADCA PRAWNY

Arkadiusz J. Wyrwał

Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza
Nr ... 60/2013 ...
z dnia ... 19. września 2013r.

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący
lokal mieszkalny

Położenie	Nr działki Pow. w ha	Pow. użytkowa -lokalu -piwnicy	Cena nieruchomości w tym : cena lokalu cena gruntu	Udział w gruncie	Nr księgi wieczystej
Budynek mieszkalny przy Bolesława Prusa 2-12 w Strzelcach Op. Lokal mieszkalny Nr 2/1	1168/10 mapa 6 0,3845ha	46,95 m ² 3,53 m ²	119.585zł. 112.258zł. 7.327zł.	229/10000 części	OP1S/00044430/1

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego najemcy, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/257/01 z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie określenia kryteriów przeznaczania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy oraz zasad sprzedaży budynków. Nieruchomość posiada pełne uzbrojenie.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelec Op. teren, na którym znajduje się budynek oznaczony jest symbolem **MW2**, a przeznaczony jest na cele mieszkaniowe wielorodzinne.

W budynku przy ul. B. Prusa powołana jest wspólnota mieszkaniowa, do której mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wniosek złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

BURMISTRZ
Tadeusz Soc