

ZARZĄDZENIE Nr 611/2018
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 2... marca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży,
położonych w Szymiszowie przy ul. Fabrycznej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121, poz. 50), zarządzam, co następuje:

§1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego
w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie
lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl
i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich
Tadeusz Goc

llw
RADCA PRAWNY

[Signature]
Arbadiusz J. Wójcik

WYKAZ
nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego
przetargu nieograniczonego

Lp.	Położenie	Nr działki Km pow. w ha	Nr jednostki rejestrowej Użytek	Cena wywoławcza	Numer księgi wieczystej
1	Szymiszów ul. Fabryczna	985/21 km 3 0,0862 ha	701 RIVa	34.000 zł. +23% VAT	OP1S/00053979/7
		985/22 km 3 0,0790 ha		31.000 zł. +23% VAT	

Sprzedaż nieruchomości gminnych stanowiących działki budowlane nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 27, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie § 2 ust. 1, § 3 pkt.2 i pkt.7 uchwały Rady Miejskiej Nr XXXVII/321/09 z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawienia i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony, nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich Nr XXXIX/335/09 z dnia 23 września 2009r. i Nr XXXI/235/2013 z dnia 27 lutego 2013r. oraz na podstawie zarządzenia Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 86/2012 z dnia 19 kwietnia 2012r.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie we wsi Szymiszów - Osiedle przyjętym uchwałą Nr XXXI/257/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 28 stycznia 2009r. objęte przetargiem nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem MN 23, a przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomości posiadają dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej i drogi publicznej ul. Fabrycznej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl. i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.