

ZARZĄDZENIE nr 72/2018
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 15 marca 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży położonej w Strzelcach Opolskich pomiędzy ulicami Moniuszki i Stawową

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.121), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich
Tadeusz Goc

Załącznik
do Zarządzenia Burmistrza
Strzelec Opolskich Nr 72/2018
z dnia 15 marca 2018r.

WYKAZ
nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży

Położenie	Nr działki km	Pow. w ha	Cena wywoławcza nieruchomości	Numer księgi wieczystej
Strzelce Opolskie pomiędzy ulicami Moniuszki i Stawową	1587/6 km 7	0,0136ha	1.200.000 zł. + 23% VAT	OP1S/00015200/8
	1648/4 km 20	0,0213ha		OP1S/00015200/8
	4341/2 km 20	0,0248ha		OP1S/00015200/8
	4392/4 km 20	0,5476ha		OP1S/00015200/8
	4342/3 km 20	0,1748ha		OP1S/00053007/3
	4343/5 km 20	0,0032ha		OP1S/00053007/3
		0,7853ha		

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w **drodze ustnego przetargu nieograniczonego** zgodnie z art. 28 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr XXX/223/2013 z dnia 30 stycznia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Opolskich.

W planie zagospodarowania przestrzennego działki nr **1587/6, 1648/4, 4341/2, 4392/4, 4342/3 i 4343/5** leżą na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **U-15** przeznaczonym pod usługi we wszystkich dziedzinach działalności gospodarczej, z dopuszczeniem lokalizacji mieszkań towarzyszących.

Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej i drogi publicznej ul. Moniuszki i Stawowej.

Zgodnie z ewidencją gruntów Starostwa Powiatowego w Strzelcach Op. działki nr 1587/6, nr 4342/3 i nr 4343/5 stanowią użytek dr, a działka nr 1648/4 stanowi użytek W, natomiast działki nr 4341/2 i nr 4392/4 stanowią użytek Bp. Jedn. rej. nr 3117, nr 3526 i nr 3863.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w istniejącym stanie zagospodarowania.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej i na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl.