

ZARZĄDZENIE Nr 80/2024
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 3 kwietnia 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy
i użyczenia, w trybie bezprzetargowym w II kwartale 2024r.
stanowiących kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich LXXVIII/638/2024 z dnia 28.02.2024r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i UŻYCZENIA

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym		Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie/ użyczeniu
						Karta mapy	nr jedn. Rej.		Sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	
1.	340/9	0,3703	RIV/a RIV/b	Kalinowice	OPIS/00051734/8	MIN22- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R3 – teren rolniczy	do 3 lat	149zł	tryb dzierżawy bezpłatny	aktualizacja	tryb dzierżawy bezpłatny
2.	518	0,1810	RIV RV	Rozmierz	G.255	KDR10 - teren drogi transportu rolnego i leśnego	do 3 lat	do 20.09 każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny	aktualizacja	tryb dzierżawy bezpłatny
3.	3589/2 3589/4	0,9511	RIV RV	Strzelce Opolskie	OPIS/00015200/8	KD2G1/2 - teren drogi publicznej ulica ruchu przyspieszonego KDL- teren drogi publicznej -ulica lokalna, MU-1, MU-2 teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, MN-5 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R/ZI-1- teren rolniczy i zieleni izolacyjnej	do 3 lat	381zł	tryb dzierżawy bezpłatny	aktualizacja	tryb dzierżawy bezpłatny
4.	1041	0,2394	LIV LV W-LIV	Kadlub	OPIS/00057115/1	ZL-teren zieleni łęgowej	do 3 lat	96zł	tryb dzierżawy bezpłatny	aktualizacja	tryb dzierżawy bezpłatny
5.	1701/1	0,0041	B	Strzelce Opolskie	OPIS/00033288/0	MU16 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 3 lat	do 20.06. każdego roku	tryb dzierżawy bezpłatny	aktualizacja	tryb dzierżawy bezpłatny
6.	415 418	0,0670	W	Osiek	OPIS/00047283/6	R-3 terenu rolnicze	do 3 lat	94zł + VAT	tryb dzierżawy bezpłatny	aktualizacja	tryb dzierżawy bezpłatny

7.	cz.3699/14	0,0191	RIV b	Strzelce Opolskie	OPIS/00052144/8	MU2 – teren zabudowy jednorodzinnej	96zł + VAT	tryb dzierzawy bezprzetargowy aktualizacja
							do 3 lat	
8	cz.3684/4	Ok.0,0006	B	Strzelce Opolskie	OPIS/00054246/7	MW14 – teren zabudowy wielorodzinnej	-	tryb użyczenia bezprzetargowy bez aktualizacji
9	cz. 3129	Ok. 0,0003	B	Strzelce Opolskie	OPIS/00041535/6	Pojemnik na odzież używaną w rejonie ul. Topolowj	-	
10	cz. 4378/2	Ok. 0,0003	Bz	Strzelce Opolskie	OPIS/00015200/8	ZP1- teren zieleni parkowej	-	
11	cz.4691/1	Ok. 0,0003	PsV	Strzelce Opolskie	OPIS/00015554/4	UP- teren zabudowy usług publicznych	-	
12	cz.276	ok.0,0003	RIV b	Błotnica Strzelecka	OPIS/00046330/4	MU6- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej ,	-	
13	cz. 537/26	ok.0,0003	Bi	Dziewkowice	OPIS/00045408/5	KP-teren wydzielonego placu ogólnodostępnego	-	
14	cz. 294/6	ok.0,0003	dr	Sucha	OPIS/00045073/7	K1 teren infrastruktury kanalizacyjnej, RZ14 – teren łąk i pastwisk, WS3 – teren wód powierzchniowych śródlądowych, KDL2 - teren dróg publicznych klasy lokalnej	-	
15	cz. 168/2	ok.0,0003	RIV a	Płużnica Wielka	OPIS/00043820/5	RMI teren zabudowy zagrodowej w gospod. rolnych, hodowlanych i ogrodnictwach, R7 - teren rolniczy, KDGP- teren dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego.	-	

