

ZARZĄDZENIE Nr 87/09
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 7 maja 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Nr 249, poz. 1827, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i Nr 42, poz. 340),
zarządzam, co następuje:

§ 1.

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Op., Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Op. a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Tadeusz Goc



W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika
wieczystego

Położenie	Nr działki Pow.	Wartość prawa własności	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Numer księgi wieczystej
Strzelce Opolskie ul. Gogolińska	5130 z mapy 15 5131 z mapy 17 o łącznej pow. 0,2587ha	531.939 zł.	342.545 zł.	60519 w której ujawnione jest prawo użytkowania wieczystego ustanowione do dnia 28.01.2086r.

Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie z art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XXVI/219/08 z dnia 29 października 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Osiedla Piastów Śl. przyjętym uchwałą Nr XXXIX/356/05 z Rady Miejskiej w Strzelcach Op. z dnia 9.11.2005r. teren objęty wnioskiem oznaczony jest na rysunku planu symbolem UH, UG, UR oraz KS i KG, a przeznaczony jest na cele usług handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego.

Nieruchomość posiada pełne uzbrojenie.

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które przed 5.12.1990r. były poprzednimi właścicielami nieruchomości, a wnioski złożą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni [poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.strzelceopolskie.pl].

BURMISTRZ

Tadeusz Goc