

**ZARZĄDZENIE nr 89/2020**  
**Burmistrza Strzelec Opolskich**  
**z dnia 10 czerwca 2020 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do  
dzierżawy i najmu w trybie bezprzetargowym w III kwartale 2020r.  
stanowiących kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr XXIII/217/2020 z dnia 27.05.2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy i najmu na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy i najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych [www.strzelceopolskie.pl](http://www.strzelceopolskie.pl) i [www.gzmk.strzelceopolskie.pl](http://www.gzmk.strzelceopolskie.pl)
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY i NAJMU**

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie/najmie Zasady aktualizacji
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	
1.	302, 303	0,0820ha	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT- teren usług turystycznych	3 lata	91zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
2.	cz. 110/19	ok. 0,1500ha	S-RIVb S-RV	Szymiszów	OP1S/00046209/7	MN-7 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	45 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.610	na cele rolne		do 15.09 k. roku	bez aktualizacji
3.	cz.1323, cz.1324, cz.1325, cz.1326, cz.1327, cz.1328, cz.1329, cz.1330	ok.1,4391ha	RV RV RV RV RV RIVb RIVb RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R-2 – teren rolny U-9 – tereny zabudowy usługowej	3 lata	432 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				7	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
4.	1316, 1317, 1318	0,6246ha	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R-2 – teren rolny	3 lata	188 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				7	G.3117	na cele rolne		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
5.	693/5, 693/6	0,0458ha	dr	Szymiszów	OP1S/00013382/3	dz.693/6 – R-7 – teren rolny dz.693/5 – KDd-3 -teren drogi publicznej klasy dojazdowej	3 lata	51 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.812	na cele rolne		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji

6.	4651/5	0,0078ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	71 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
7.	4651/9	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
8.	4651/6	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
9.	4651/4	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
10.	4651/14	0,0092ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	83 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
11.	4651/7	0,0072ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	65 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
12.	4651/11	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji

13.	4651/8	0,0056ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	MN11- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	51 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.11 k. roku	bez aktualizacji
14.	4651/1	0,0165ha	dr	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	7MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	149 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				22	G.3824	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 10.12 k. roku	bez aktualizacji
15.	3715/10	0,0015ha	Bz	Strzelce Opolskie	OP1S/00041535/6	7 MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3 lata	60 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3098	na ustawienie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych		do 31.03 k. roku	bez aktualizacji
16.	cz.537/9	ok.0,0010ha	dr	Dziewkowice	OP1S/00044646/8	MU17- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	3zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.618	na ogródek		do 25.10 k. roku	bez aktualizacji
17.	162/3	0,0680ha	RIVb	Płużnica Wielka	OP1S/00051729/6	MU1- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	170zł +Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.2	na ogródek		do 25.11 k. roku	bez aktualizacji
18.	cz. 1085/5	lokal o pow. użytkowej 14,96m <sup>2</sup>	Bi	Grodzisko	OP1S/00044205/5	1UA – teren usług oświaty	3lata	65,82zł+ VAT	tryb najmu bezprzetargowy
				3	G. 395	garaż		do 20-go każdego miesiąca	bez aktualizacji